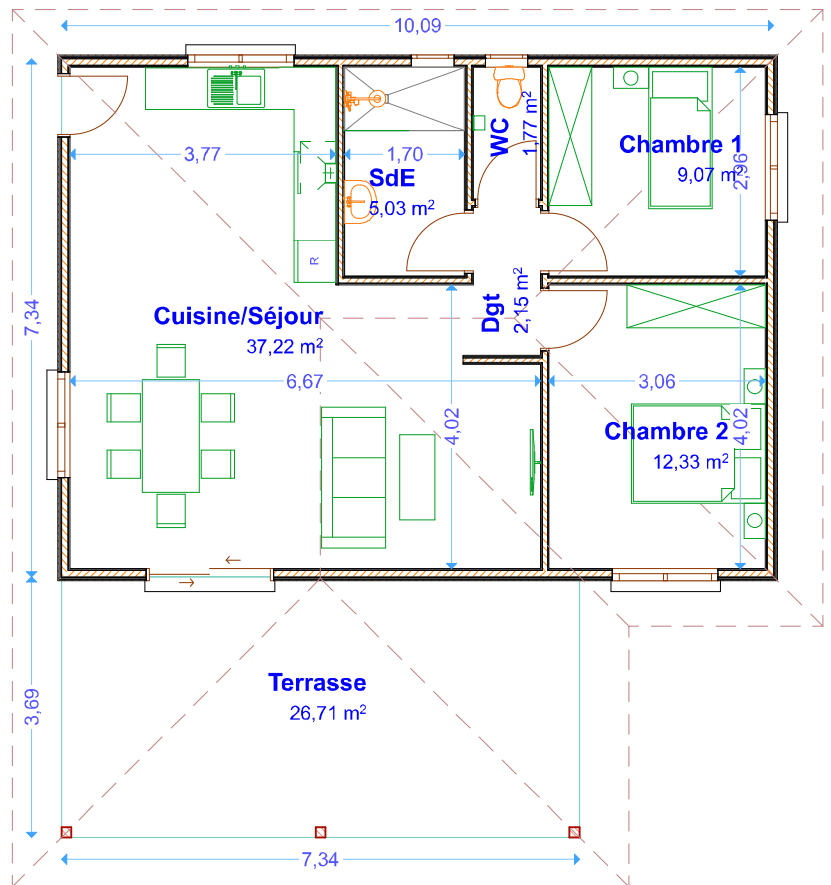


Villa F3 74m²+terrasse 26m² à partir de 16 900 000 TTC* clé en main



- Etude de sol
- Contrôle technique
- Assurance décennale
- Cotsuel
- Permis de construire
- Mini station d'épuration
- Couverture en tôles ondulées
- Bandeaux, gouttières et sous forgets en PVC blanc
- Isolation laine de verre dans les plafonds et les murs et cloisons
- Habillage extérieur en clin composite
- Habillage intérieur en placo double peau
- Parquet flottant
- Deck bois exotique sur la terrasse
- Placards aménagés
- Menuiseries aluminium blanc
- Electricité et plomberie
- Chauffe eau gaz 250 mlth
- Douche italienne, Wc et lavabo sur colonne
- Meuble évier 2 bacs pour la cuisine
- Branchements aux compteurs et raccords VRD prévus pour 30mL



Options:

- Chauffe eau solaire 300L : + 249 100 frs TTC
- Cuisine équipée : + 770 500 frs TTC
- Volets roulants électriques : 667 800 frs TTC
- Climatisations dans les chambres : 307 400 frs TTC
- WC suspendu : + 23 000 frs TTC
- Meuble vasque suspendu : + 80 000 frs TTC



siriusconstructions@lagoon.nc

*Tarif sur Nouméa/Grand Nouméa